

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
Zitting van de Gemeenteraad van 30 december 2013

Aanwezig: D'Halluin Nadine, voorzitter
Morlion Lode, burgemeester
Lena Merlevede, Johan Matthys en Wout Cornette, schepenen
De Poortere Frank, Beeckaert Geert, Vandeputte Anne, Voet Pieter-Paul,
Bamelis Karoline, Masschelein Elodie, Snick Pieter en Trooster Sofie,
raadsleden
Dirk Ackerman, secretaris

**37. Vaststelling subsidiereglement voor de aanleg van hemelwaterinstallaties -
aanpassing**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 01 februari 2002 met betrekking tot de subsidiëring van de aanleg door de gemeenten van openbare rioleringen, andere dan prioritaire rioleringen, en van de bouw door de gemeenten van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties.

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29 juni 1999 houdende vaststelling van een algemene gewestelijke bouwverordening inzake hemelwaterputten.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 01 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Overwegende dat de gemeente tot en met eind 2013 250 euro van het Vlaamse Gewest kon terugbetaald krijgen per hemelwaterinstallatie of infiltratievoorziening als voldaan werd aan de voorwaarden opgenomen in de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 onder het thema water.

Overwegende dat deze subsidieregeling door het Vlaamse Gewest werd opgeheven met ingang van 01 januari 2014.

Overwegende dat het daarom wenselijk is om ook het gemeentelijk subsidiereglement aan te passen.

Overwegende dat de bescherming van het leefmilieu tot één der prioritaire opdrachten van de gemeente behoort.

Overwegende dat water gebruikt voor spoeling van toiletten, gebruik in de tuin, schoonmaak, en andere laagwaardige toepassingen (wasmachine) niet de kwaliteit van drinkwater hoeft te hebben.

Overwegende dat met het gebruik van hemelwater de mogelijkheid geschapen wordt om minder water van menselijke consumptie te verbruiken en op te pompen uit de grondwaterlagen.

Overwegende dat hiermee het aanwenden van een schaarse grondstof op een oordeelkundige en duurzame manier beperkt wordt en dat verdrogingsverschijnselen tegengegaan worden;
 Overwegende dat deze putten als bufferopvang van hemelwater dienen en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijke rioleringsstelsel en de kans op mogelijke overstromingen en overstorten verkleinen.

Overwegende dat hemelwater maximaal moet worden afgekoppeld van de openbare riolering en in de mate van het mogelijke worden hergebruikt, opdat dit een positieve invloed zou uitoefenen op de efficiëntie en het rendement van de rioolwaterzuiveringsinstallaties.

Overwegende dat door de aanleg van infiltratievoorzieningen er minder water, trager naar de oppervlaktewateren wordt afgevoerd en dat de grondwaterreserves worden aangevuld.

Besluit, met algemeenheid van stemmen,

Met ingang van 01 januari 2014 wordt het subsidiereglement voor de aanleg van hemelwaterinstallaties vastgesteld als volgt:

artikel 1 – definities

horizontale dakoppervlakte	de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van het dak op een horizontaal vlak
hemelwater	verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater
hemelwaterput / hemelwaterreservoir	reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater
hemelwaterinstallatie	het geheel van hemelwaterput met eventueel bijhorend leiding- en pompsysteem, filters enz. met het oog op hergebruik van hemelwater
gewestelijke stedenbouwkundige verordening	het besluit van de Vlaamse regering van 01 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
gebouw	vergunde woning
'bestaande' woning	woning waarvoor een bouwvergunning werd verkregen vóór 07/09/1999, d.w.z. 10 dagen na publicatie in het Belgisch Staatsblad van de algemene bouwverordening inzake hemelwaterputten
verbouwing	een bouwproject waarbij 60 % of meer van de buitenmuren wordt behouden
herbouw	een bouwproject waarbij minder dan 60 % van de buitenmuren wordt behouden

artikel 2 – subsidie

§2.1 Binnen de perken van de jaarlijks in het budget voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het College van Burgemeester en Schepenen voor een bestaand gebouw of bij verbouwing van een bestaand gebouw, een subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie die werd gebouwd na 31 december 2008. Deze hemelwaterinstallatie moet voldoen aan de voorwaarden bepaald in art. 3 §3.1.

§2.2 Binnen de perken van de jaarlijkse in het budget voorziene en goedgekeurde kredieten verleent het College van Burgemeester en Schepenen een subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie die werd aangelegd na 31 december 2008 bij nieuwbouw of herbouw van een gebouw en als de aanleg niet verplicht is volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (2004). Deze hemelwaterinstallatie moet voldoen aan de voorwaarden in art. 3 §3.1.

artikel 3 – toekenningsvoorwaarden voor de subsidie

§3.1 De hemelwaterinstallatie zoals bedoeld in artikel 2 dient te voldoen aan de richtlijnen zoals deze bepaald zijn in 'Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen', meer bepaald de 'code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen' en in tweede instantie aan de technische voorwaarden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (2004). De belangrijkste voorwaarden die hierin vervat zitten zijn:

Hemelwaterinstallaties:

- a) De minimale inhoud van de hemelwaterput bedraagt 5000 liter (hemelwaterputten kleiner dan 5000 liter komen niet in aanmerking voor een gemeentelijke subsidie).
- b) De inhoud van een hemelwaterput dient in overeenstemming te zijn met de aangesloten dakoppervlakte, zoals aangegeven in onderstaande tabel:

horizontale dakoppervlakte	minimale tankinhoud
50 tot 60 m ²	3000 l
61 tot 80 m ²	4000 l
81 tot 100 m ²	5000 l
101 tot 120 m ²	6000 l
121 tot 140 m ²	7000 l
141 tot 160 m ²	8000 l
161 tot 180 m ²	9000 l
181 tot 200 m ²	10000 l
> 200 m ²	5000 l per 100 m ²

Indien de horizontale dakoppervlakte niet groter is dan 75 m², is de installatie van een hemelwaterput bij nieuwbouw of herbouw van een gebouw niet verplicht, maar wordt wel een gemeentelijke subsidie toegekend indien voldaan wordt aan de in dit reglement gestelde voorwaarden.

- c) De volledige dakoppervlakte is aangesloten op de hemelwaterput. Een subsidie bij een onvolledig aangesloten dakoppervlakte is slechts toegestaan mits grondige motivering.
- d) Het hergebruik van het in de hemelwaterput gecapteerde water is verplicht door middel van een aangesloten pompinstallatie met een minimale aansluiting van 1 WC of wasmachine. Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende aftappunten gravitair gevoed kunnen worden.
- e) Er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingennet aangesloten op de hemelwaterput. Hiertoe dient de hemelwaterput met drinkwater bijgevoerd te worden door middel van een bijvulsysteem met onderbreking

overeenkomstig de code van goede praktijk, ofwel dient een afzonderlijk leidingencircuit voorzien te worden voor hemelwater en drinkwater.

f) De overloop van de hemelwaterput wordt bij voorkeur aangesloten op een infiltratievoorziening op eigen terrein.

g) De overloop kan ook aangesloten worden op een openbare infiltratievoorziening, een waterloop, gracht of een ander oppervlaktewater. Wanneer deze afvoermogelijkheden niet aanwezig zijn of aansluiting hierop niet haalbaar is, mag de overloop van de hemelwaterput aangesloten worden op het gedeelte van de openbare riolering bestemd voor de afvoer van hemelwater. Als er geen openbare riolering bestemd voor afvoer van hemelwater aanwezig is, mag het hemelwater op de gemengde openbare riolering aangesloten worden. Wel moeten tot aan het lozingspunt op de openbare riolering het hemelwater en afvalwater gescheiden worden.

§3.2 De hemelwaterinstallatie is gebouwd na 31 december 2008 volgens, of in overeenstemming gebracht met, de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen en in tweede instantie met de gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

§3.3 Een afschrift van de facturen dient door de bouwheer voorgelegd te worden.

artikel 4 – subsidiebedrag

De subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie bedraagt 0,05 EUR per liter waterinhoud met een maximale subsidie van 250,00 EUR.

artikel 5 – controle

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal een door de gemeente gemachtigde instantie of ambtenaar zich er van vergewissen dat aan de voorwaarden van het subsidiereglement voldaan is. Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen.

artikel 6 – aanvraag tot subsidie

De aanvraag tot het bekomen van een subsidie wordt bij voorkeur ingediend vóór de aanleg van de installatie.

De aanvrager kan voor vragen over de aanleg van installaties terecht bij milieuambtenaar.

artikel 7 - inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking vanaf 01 januari 2014 en heft het gemeentelijk subsidiereglement voor de aanleg van hemelwaterinstallaties, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 11 december 2008, met ingang van deze datum op.

artikel 8 - éénmaligheid

De subsidie wordt aan de eigenaar, gebruiker of huurder (mits toestemming van de eigenaar) van een gebouw gelegen op het grondgebied van Lo-Reninge slechts éénmalig toegekend.

artikel 9 - kennisgeving

Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden naar de Vlaamse overheid, departement LNE, afdeling Milieu-integratie en Subsidiëringen, Centraal Aanspreekpunt voor Lokale Overheden.

Aldus gedaan in bovenvermelde zitting,

de secretaris,
get. D. Ackerman

de voorzitter,
get. N. D'Halluin

Voor eensluidend afschrift, Lo-Reninge, 24 januari 2014

de secretaris,

de voorzitter van de gemeenteraad,

Dirk ACKERMAN

Nadine D'HALLUIN

