

## Reglement gemeentelijke premie voor klein comfort

### Doel van de premie

Door het stadsbestuur van Lo-Reninge wordt een gemeentelijke premie voor klein comfort toegekend voor werken die tot doel hebben de woning, gelegen op het grondgebied van Lo-Reninge, te voorzien van klein comfort (eerste binnen-wc en eerste bad- of douchekamer).

### Premievoorwaarden

- 1) De premie kan aangevraagd worden door particulieren die volgende relatie hebben tot de woning waarin de werken worden uitgevoerd:
  - eigenaar;
  - huurder;
  - vruchtgebruiker;
- 2) De woning waarin de werken worden uitgevoerd, moet minimum **20** jaar oud zijn.
- 3) Het gezamenlijk belastbaar inkomen van drie jaar geleden van de aanvrager en zijn eventuele partner met wie hij wettelijk of feitelijk samenwoont, mag niet meer bedragen dan de inkomensgrens voor het verkrijgen van de renovatiepremie van Wonen Vlaanderen.
- 4) Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen van de woning bedraagt maximum 750,- euro.
- 5) De premie moet aangevraagd worden vóór het uitvoeren van de werken.  
Er volgt een controle in de woning binnen de 30 dagen na de aanvraag.
- 6) De werken moeten uitgevoerd worden binnen één jaar na de goedkeuring van de premieaanvraag.
- 7) De premie wordt uitbetaald op voorlegging van facturen (geen kastickets, bestelbons, offertes, ...).
- 8) Zowel facturen voor de aankoop van materialen als voor het uitvoeren van werken komen in aanmerking.
- 9) De factuur voor het plaatsen van een eerste binnen-wc met spoeling moet minimum 125,- euro bedragen.
- 10) De factuur voor het plaatsen van een eerst bad- of douchekamer moet minimum 750,- euro bedragen.

### Werken die in aanmerking komen voor het verkrijgen van de premie voor klein comfort

- 1) Het plaatsen van een eerste binnen-wc met spoeling en de noodzakelijke riolerings- en verbouwingswerken ;
- 2) Het plaatsen van een eerste bad- of douchekamer en de noodzakelijke ruwbouwwerken ;



## **Bedrag van de premie**

Het bedrag van de gemeentelijke premie voor klein comfort wordt als volgt vastgesteld:

- 1) voor een eerste binnen-wc met spoeling: factuurbedrag met een minimum van 125,- euro en een maximum van 250,- euro;
- 2) voor een eerste bad- of douchekamer: 350,- euro.

De premie kan voor dezelfde woning slechts één maal uitbetaald worden per categorie van werken. De uitbetaling van de premie geschiedt pas nadat de woning bewoond is.

## **Inlichtingen**

Meer inlichtingen en een aanvraagformulier voor de gemeentelijke saneringspremie klein comfort zijn te verkrijgen bij:

**WOONWINKELWEST**  
DIKSMUIDE | HOUTHULST | KORTEMARK | LO-RENINGE | VEURNE  WESTHOEK

Administratief Centrum: Markt 11, 8647 Lo-Reninge

Zitdag op dinsdag : 14u – 17u

051 51 93 53 | [info@woonwinkelwest.be](mailto:info@woonwinkelwest.be)